2-комн. кв.

23 ноября, 11:10

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Апрелевка, ул. Парк Апрель, 42

Метро: Апрелевка, 7 мин. на машине

15 800 000 ₽ возможна ипотека

275 742 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 4
Тип дома:	вторичка, кирпично-монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	57.3 м²
Площадь комнат:	12-10 м²
Жилая площадь:	22.0 м²
Площадь кухни:	17.0 м²
Санузел:	1 совм. + 1 разд.
Балкон:	нет
Лифт:	2 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **ИПОМАКС**

Арт. 146322875 В продаже уникальная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, общей площадью 57,3 кв. м., расположенная на 1-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома 2022 года постройки. Загородный жилой комплекс класса Комфорт Плюс с охраняемой территорией и видеонаблюдением. ЖК находится в окружении лесной зоны. Преимущество формата "гарден" — жизнь как в таунхаусе, только лучше: Эта квартира — редкая возможность получить все плюсы загородного дома без его недостатков. Две гарден-террасы (14 м² и 7 м²) превращают квартиру в полноценное жилье с собственным участком на улице: здесь можно пить утренний кофе на свежем воздухе, обустроить зону барбекю, поставить шезлонги или создать мини-сад. Это тот самый формат "свой дом на земле", который обычно ищут в таунхаусах, — но без лестниц, без обслуживания фасада и кровли, без коммунальных хлопот и с полной инфраструктурой комфорт-плюс за окном. Вы получаете приватность и выход на природу, как в таунхаусе, а взамен — удобство квартиры, охраняемую территорию с видеонаблюдением и лес вокруг. Идеально для тех, кто хочет жить "на земле", но ценит комфорт и безопасность. По квартире: Общая площадь 57,3 кв.м. Дизайнерский ремонт от Студии дизайна Анастасии

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Королевой Формат Евро-3 с просторной кухней гостиной Изолированные комнаты 12 и 10 кв.м. с выходом на гарден-террасу 14 кв.м. Кухня-гостиная 17 м. кв. с выходом на гарден-террасу 7 кв.м. Кухонный гарнитур изготовлен специально под заказ с учетом комфортного использования по назначению. Грамотно спроектированные зоны освещения . Мастер- спальня с отдельным совмещенным с /у. Гостевой с/у. Теплый пол по квартире Установлен кондиционер Приточная вентиляция Инженерные сети скрытого типа Панорамные окна Основная часть мебели и техники остается! Закрытая благоустроенная территория с ландшафтным дизайном Проблем с парковкой нет. Инфраструктура: В пешей доступности расположен магазин Мираторг, Ozon, Wildberries, кафе, фермерский рынок. Идет строительство школы, детского сада и торгового центра. В г. Апрелевка муниципальная современная школа со спортивными площадками муниципальный детский сад спортивный комплекс магазины, кафе, булочные, аптеки, салоны красоты, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет сетевые магазины Магнит, Дикси, Перекресток, Пятерочка Транспортная доступность: МКАД в 20 минутах по Киевскому шоссе по современной скоростной трассе. Автобусная остановка в 5 минутах от дома. Автобусы до станций метро Юго-Западная, Саларьево, Румянцево, Тропарево. До МЦД-4 Апрелевка 7 минут на автомобиле , 25 минут до Киевского вокзала. Полная сумма в ДКП. Квартира подходит под любой способ приобретения. Рассмотрим ипотеку. Посодействуем в быстром одобрении. Агент Нонна Соколова была на объекте и ответит на все Ваши вопросы. Звоните.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335438200





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







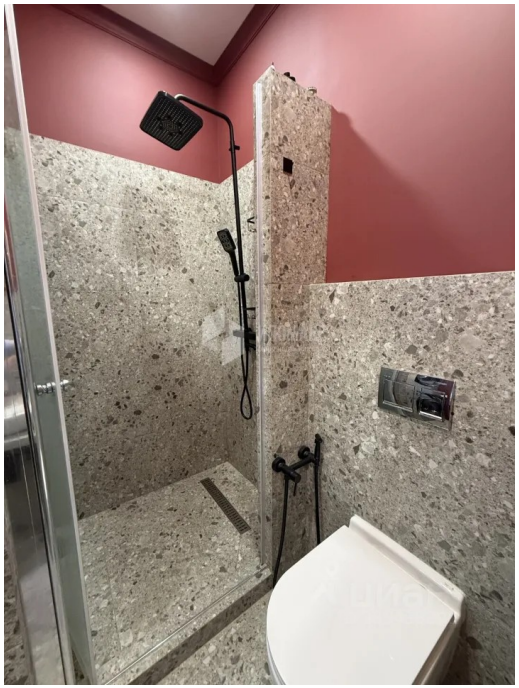


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





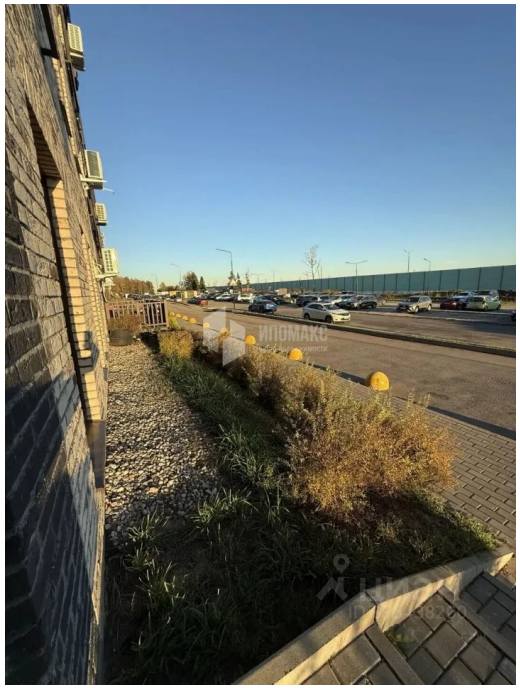




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru